

Số: 4679 /TB-CTHADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 6 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán tài sản**

Căn cứ khoản 4, 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 437/2024/HS-ST ngày 06/9/2024 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 510/QĐ-CTHADS ngày 25/10/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn đến số 10534 ngày 11/6/2025 Chứng thư thẩm định giá số 172/25/HĐ-TĐG ngày 28/5/2025 của Công ty cổ phần Định giá và Đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vương.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh tổ chức bán các tài sản sau:

+ 1 điện thoại di động Oppo F11 màu xanh trắng (màn hình bể, thực nhận 01 điện thoại di động Oppo màu xanh trắng, không kiểm tra đời máy, Imei do không có nguồn điện, không kiểm tra tình trạng máy móc bên trong). 01 điện thoại di động Oppo F11 màu tím xanh (không kiểm tra đời máy, Imei do không có nguồn điện, không kiểm tra tình trạng máy móc bên trong), có giá 100.000 đồng.

Thời gian, địa điểm xem tài sản và nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng thông báo trên cổng thông tin Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (trong giờ hành chính).

Thời gian bán tài sản vào hồi: 09 giờ 00 ngày 27/6/2025.

Địa điểm bán tài sản: Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ với Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh – Chấp hành viên Ngô Văn Trung – Phòng 8.1.

Địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lượng, phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh - điện thoại: 028.3989.3919.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán tài sản. Người phải

thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện KSND TP. Hồ Chí Minh;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS Thành phố Hồ Chí Minh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Ngô Văn Trung**

+ I diện thoại di động Oppo F11 màu xanh trắng (màn hình bé thực hiện 01 diện thoại di động Oppo màu xanh trắng, không kiểm tra đời máy, loại do không có nguồn điện, không kiểm tra tình trạng máy mặc bên trong). 01 diện thoại di động Oppo F11 màu tím xanh (không kiểm tra đời máy, loại do không có nguồn điện, không kiểm tra tình trạng máy mặc bên trong), có giá 100.000 đồng.

Thời gian địa điểm xem tài sản và nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng thông báo công thông tin Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (trong giờ hành chính).

Thời gian bán tài sản vào buổi: 09 giờ 00 ngày 27/06/2022.

Địa điểm bán tài sản: Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lương, phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tổ chức, cá nhân, đơn vị cần mua tài sản xin liên hệ với Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh - Chấp hành viên Ngô Văn Trung - Phòng 8.1.

Địa chỉ: 372A Nguyễn Văn Lương, phường 16, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh - Điện thoại: 028.3989.3919.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nộp lại tài sản nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thi hành án để phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, từ chối bán tài sản. Người phải